

PENGUMUMAN PELELANGAN DENGAN PASCAKUALIFIKASI

Nomor: 002/DP/PPSP/PP-OB-MRT/IV/2025

Pengadaan Pemeriksaan Dan Perawatan Sistem Pintu Fasilitas Bangunan Depo, RSS, Dan Stasiun PT MRT Jakarta (Perseroda)

PT MRT Jakarta (Perseroda) akan melaksanakan Pelelangan dengan Pascakualifikasi untuk **Pengadaan Pemeriksaan Dan Perawatan Sistem Pintu Fasilitas Bangunan Depo, RSS, Dan Stasiun** dengan rincian sebagai berikut:

1. Rincian Pekerjaan

Nama Pekerjaan : Pengadaan Pemeriksaan Dan Perawatan Sistem Pintu Fasilitas Bangunan Depo, RSS, Dan Stasiun PT MRT Jakarta (Perseroda)

Lingkup Pekerjaan : Pengadaan Pekerjaan Pemeriksaan dan Perawatan Sistem Pintu Fasilitas Bangunan untuk area Depo, RSS, dan Stasiun memiliki ruang lingkup pekerjaan sebagai berikut:

1. Klasifikasi Komponen Sistem Pintu Fasilitas Bangunan;
2. Lingkup Pekerjaan Pemeriksaan dan Perawatan;
3. Penyediaan Tenaga Kerja;
4. Penyediaan Material Kerja;
5. *Technical Support* oleh Principal

**Untuk detail informasi lainnya mengacu pada dokumen RFP.*

2. Persyaratan Peserta

Kualifikasi penyedia Jasa untuk kegiatan ini harus memenuhi persyaratan sebagai berikut :

Administrasi :

1. Surat Pernyataan Tunduk RFP serta Syarat dan Ketentuan Pengadaan (Lampiran 1);
2. Surat Pernyataan Kesanggupan Melaksanakan Pekerjaan (Lampiran 2);
3. Surat Kuasa (Apabila Penandatanganan Surat Penawaran bukan Pimpinan Perusahaan yang tercantum dalam Akte) (Lampiran 5);
4. Pakta Integritas (Lampiran 6);
5. Surat Penawaran Harga (Lampiran 7);
6. Bukti Wajib Laporan Ketenagakerjaan Perusahaan;
7. SPT Tahunan Perusahaan tahun 2024;
8. Jaminan Penawaran berupa Bank Garansi;
9. Surat Pernyataan Pencairan Bid Bond (Lampiran 3).

Teknis :

1. Usulan Metodologi Pelaksanaan pekerjaan;
2. Usulan Personil/Tenaga Ahli yang dibuktikan dengan Ijazah dan sertifikat;
3. Melampirkan Usulan Peralatan Pendukung;
4. Melampirkan Surat Dukungan dari Manufaktur maupun Principal;
5. Melampirkan Sertifikasi ISO 9001 dan ISO 45001/SMK3;
6. Melampirkan Pengalaman Pekerjaan Sejenis.

**aspek administrasi dan teknis diatas disampaikan pada saat submission proposal penawaran & persyaratan lainnya mengacu pada portal E-Procurement.*

PT MRT Jakarta (Perseroda)

Wisma Nusantara, 21th floor,
Jl. M. H. Thamrin 59
Jakarta 10350
Indonesia

Telp. (62)21 - 3103629

Fax (62)21 - 3155846

Email info@jakartamrt.co.id

3. Pendaftaran

Hari/Tanggal : Selasa, 15 April 2025 s.d Senin, 21 April 2025

Waktu : 08.00 WIB s/d 17.00 WIB

Klasifikasi : **Jasa**

Sub bidang : **Maintenance Machine/Operational Equipment**

Mekanisme : • **Bagi perusahaan yang belum menjadi rekanan:** silahkan agar dapat melakukan registrasi dan melengkapi dokumen legalitas perusahaan pada portal *e-proc* dengan situs: <http://eproc.jakartamrt.co.id/> hingga status perusahaan menjadi **Approve Vendor List (AVL)** atau **Shortlist**. Kemudian, klik tombol daftar pada pengumuman pengadaan di *e-proc* dan *submit/upload* dokumen *Letter Of Intent (LOI)* ke dalam sistem *e-proc* PT MRT Jakarta (Perseroda).

Pendaftaran : • **Bagi yang telah menjadi rekanan (AVL / Shortlist):** klik tombol daftar pada pengumuman pengadaan di *e-proc* MRT dan *submit* dokumen *Letter Of Intent (LOI)* kedalam sistem *e-proc* PT MRT Jakarta (Perseroda).

(template Letter Of Intent (LOI) mengacu pada lampiran pengumuman ini atau dapat di unduh pada portal e-proc PT MRT Jakarta)

4. Rapat Pemberian Penjelasan (*Aanwijzing*)

Hari : **Selasa, 22 April 2025**

Pukul : *Rapat Penjelasan (10.00 WIB) & Site Visit (23.59 WIB)*

Tempat : *TBC*

**Informasi Detail Undangan & lokasi Pelaksanaan akan disampaikan terpisah melalui Email ke seluruh peserta.*

5. Peserta yang diperkenankan mengikuti kegiatan *Aanwijzing* adalah peserta yang membawa copy identitas dan sudah mendaftar dalam paket pengadaan ini sebagaimana disebutkan dalam Poin 3.
6. Peserta yang akan mengikuti paket pengadaan ini diwajibkan untuk melakukan pendaftaran sesuai dengan mekanisme pendaftaran serta jadwal yang sudah ditetapkan.
7. Pertanyaan terkait dengan pengadaan ini dapat menghubungi procurement@jakartamrt.co.id atau jika mengalami kendala saat registrasi dapat mengirimkan *email* kepada: support-eproc@jakartamrt.co.id dengan subject email : PENGADAAN PEMERIKSAAN DAN PERAWATAN SISTEM PINTU FASILITAS BANGUNAN DEPO, RSS, DAN STASIUN PT MRT JAKARTA _ (NAMA PERUSAHAAN)

Demikian disampaikan, untuk menjadi perhatian.

Jakarta, 15 April 2025

Unit Kerja Procurement

PT MRT Jakarta (Perseroda)

Wisma Nusantara, 21th floor,
Jl. M. H. Thamrin 59
Jakarta 10350
Indonesia

Telp. (62)21 - 3103629

Fax (62)21 - 3155846

Email info@jakartamrt.co.id

LAMPIRAN

[KOP SURAT PERUSAHAAN]

LETTER OF INTENT (LOI)

Jakarta, Tanggal _____

No Surat : _____
Subjek : Surat Pernyataan Ketertarikan Untuk Mengikuti Pengadaan Pemeriksaan Dan Perawatan Sistem Pintu Fasilitas Bangunan Depo, RSS, Dan Stasiun PT MRT Jakarta (Perseroda)

Yth. Unit Kerja Procurement

Pengadaan Pemeriksaan Dan Perawatan Sistem Pintu Fasilitas Bangunan Depo, RSS, Dan Stasiun PT MRT Jakarta (Perseroda)

Sehubungan dengan sedang dilaksanakannya proses Pengadaan Pemeriksaan Dan Perawatan Sistem Pintu Fasilitas Bangunan Depo, RSS, Dan Stasiun PT MRT Jakarta (Perseroda), dengan ini kami PT _____ bermaksud untuk melakukan pendaftaran guna mendapatkan Dokumen Pengadaan/*Request for Proposal* (RFP) dan mengikuti proses Tender tersebut.

Dengan ini kami juga menyatakan bahwa kami akan menjaga kerahasiaan Dokumen Pengadaan/RFP yang akan diberikan oleh Unit Kerja Procurement terkait dengan Pengadaan Pemeriksaan Dan Perawatan Sistem Pintu Fasilitas Bangunan Depo, RSS, Dan Stasiun PT MRT Jakarta (Perseroda), dan akan mematuhi seluruh proses serta peraturan pengadaan yang berlaku. Apabila kami melanggar ketentuan-ketentuan tersebut kami bersedia untuk di proses sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.

Adapun perwakilan perusahaan yang akan mengikuti keseluruhan proses tender dan kegiatan *Aanwijzing* untuk paket pengadaan ini adalah sebagai berikut:

1. Nama Karyawan & Email Karyawan, serta nomor telepon;
2. Nama Karyawan & Email Karyawan, serta nomor telepon;

Demikian yang dapat kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan Terima Kasih.

Hormat Kami,
PT. _____

Materai Rp10.000,- / Materai Elektronik Rp10.000,-

Nama Penanggung Jawab Perusahaan
Jabatan Penanggung Jawab

Note :

1. Maksimal PIC yang boleh dicantumkan dalam surat ini untuk mengikuti *Aanwijzing* adalah 2 Orang;
2. PIC yang ditunjuk sebagai wakil perusahaan wajib melampirkan copy identitas sebagai karyawan dalam surat Pendaftaran/Lol ini (copy identitas dan dokumen LOI dijadikan 1 file dengan LOI dan wajib disubmit ke dalam sistem eproc PT MRT Jakarta saat pendaftaran);
3. Pada bagian atas surat harus menggunakan logo/Lambang/Symbol perusahaan masing-masing.

PT MRT Jakarta (Perseroda)
Wisma Nusantara, 21th floor,
Jl. M. H. Thamrin 59
Jakarta 10350
Indonesia

Telp. (62)21 - 3103629
Fax (62)21 - 3155846
Email info@jakartamrt.co.id