

## PENGUMUMAN PELELANGAN DENGAN PASCAKUALIFIKASI

Nomor: 001/P/PEE/P-OB-MRT/VI/2024

### Pengadaan Jasa Pemeriksaan, Perawatan, Perbaikan Escalator & Elevator PT MRT Jakarta (Perseroda)

PT MRT Jakarta (Perseroda) akan melaksanakan Pelelangan dengan Pascakualifikasi untuk **Pengadaan Jasa Pemeriksaan, Perawatan, Perbaikan Escalator & Elevator PT MRT Jakarta (Perseroda)**, dengan rincian sebagai berikut:

#### 1. Rincian Pekerjaan

**Nama Pekerjaan :** Pengadaan Jasa Pemeriksaan, Perawatan, Perbaikan Escalator & Elevator PT MRT Jakarta (Perseroda)

**Lingkup Pekerjaan :** Pengadaan Pekerjaan Pemeriksaan, Perawatan dan Perbaikan Escalator & Elevator memiliki ruang lingkup pekerjaan sebagai berikut:

- a. Lingkup Pekerjaan Pemeriksaan, Perawatan dan Perbaikan secara komprehensif;
- b. Lingkup Pekerjaan Supervisi dan Operator Lift dalam Pemasangan Kaca Film *Hoistway* Elevator.

*\*Untuk detail informasi lainnya mengacu pada dokumen RFP.*

#### 2. Persyaratan Peserta

Kualifikasi penyedia Jasa untuk kegiatan ini harus memenuhi persyaratan sebagai berikut :

##### Administrasi :

- 1) Salinan Akta Pendirian Perusahaan Awal, beserta perubahan yang terakhir;
- 2) Pengesahan Kemenkumham Akta Pendirian, beserta perubahan yang terakhir;
- 3) Salinan Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP), Tanda Daftar Perusahaan (TDP) dan Surat Keterangan Domisili Perusahaan (SKDP) atau Nomor Induk Berusaha (NIB) yang lengkap dengan Izin Lokasi;
- 4) Salinan NPWP dan SPPKP;
- 5) Jaminan Penawaran berupa Bank Garansi (*Bid Bond*);
- 6) Surat Pernyataan Pencairan *Bid Bond*;
- 7) Surat Pernyataan Tunduk kepada Request For Proposal (RFP);
- 8) Surat Pernyataan Sanggup Melaksanakan Pekerjaan sesuai dengan spesifikasi yang dipersyaratkan;
- 9) Surat Kuasa Resmi, Apabila Penandatanganan Surat Penawaran bukan Pimpinan Perusahaan yang tercantum dalam Akte;
- 10) Surat Pernyataan Pakta Integritas;
- 11) Surat Penawaran Harga;

##### Teknis :

- 1) Usulan Metodologi Pelaksanaan Pekerjaan;
- 2) Melampirkan Spesifikasi Material Pendukung;
- 3) Melampirkan Pengalaman Pekerjaan Sejenis;
- 4) Melampirkan ISO 14001 & ISO 45001;
- 5) Melampirkan Surat Dukungan Regional / Group Dagang;

**PT MRT Jakarta (Perseroda)**

Wisma Nusantara, 21<sup>th</sup> floor,  
Jl. M. H. Thamrin 59  
Jakarta 10350  
Indonesia

**Telp.** (62)21 - 3103629  
**Fax** (62)21 - 3155846  
**Email** info@jakartamrt.co.id

6) Melampirkan Product Liability Insurance.

**\*aspek administrasi dan teknis diatas disampaikan pada saat submission proposal penawaran & persyaratan lainnya mengacu pada portal E-Procurement.**

### 3. Pendaftaran

Hari/Tanggal : Rabu, 5 Juni 2024 s/d Selasa, 11 Juni 2024

Waktu : 08.00 WIB s/d 17.00 WIB

Klasifikasi : Jasa

Sub bidang : **Maintenance Machine / Operational Equipment**

Mekanisme : • **Bagi perusahaan yang belum menjadi rekanan:** silahkan agar dapat melakukan registrasi dan melengkapi dokumen legalitas perusahaan pada *portal e-proc* dengan situs: <http://eproc.jakartamrt.co.id/> hingga status perusahaan menjadi **Approve Vendor List (AVL)** atau *Shortlist*. Kemudian, klik tombol daftar pada pengumuman pengadaan di *e-proc* dan **submit/upload dokumen Letter Of Intent (LOI)** ke dalam sistem *e-proc* PT MRT Jakarta (Perseroda).

Pendaftaran

• **Bagi yang telah menjadi rekanan (AVL / Shortlist):** klik tombol daftar pada pengumuman pengadaan di *e-proc* MRT dan **submit** dokumen *Letter Of Intent (LOI)* kedalam sistem *e-proc* PT MRT Jakarta (Perseroda).

• Apabila Sub Bidang Perusahaan anda belum sesuai, **silahkan lakukan pembaharuan Sub Bidang** pada profil akun *E-Procurement*.

**(template Letter Of Intent (LOI) mengacu pada lampiran pengumuman ini atau dapat di unduh pada portal e-proc PT MRT Jakarta)**

### 4. Rapat Pemberian Penjelasan (*Aanwijzing*)

Hari : Rabu, 12 Juni 2024

Pukul : 10.00 WIB

Tempat : Wisma Nusantara Lt. 21, Jl. M.H Thamrin Jakarta Pusat.

5. Peserta yang diperkenankan mengikuti kegiatan *Aanwijzing* adalah peserta yang membawa copy identitas dan sudah mendaftar dalam paket pengadaan ini sebagaimana disebutkan dalam Poin 3.

6. Peserta yang akan mengikuti paket pengadaan ini diwajibkan untuk melakukan pendaftaran sesuai dengan mekanisme pendaftaran serta jadwal yang sudah ditetapkan.

7. Pertanyaan terkait dengan pengadaan ini dapat menghubungi [procurement@jakartamrt.co.id](mailto:procurement@jakartamrt.co.id) atau jika mengalami kendala saat registrasi dapat mengirimkan *email* kepada: [support-eproc@jakartamrt.co.id](mailto:support-eproc@jakartamrt.co.id) dengan subject email : PENGADAAN JASA PEMERIKSAAN, PERAWATAN, DAN PERBAIKAN ESCALATOR & ELEVATOR PT MRT JAKARTA \_ (NAMA PERUSAHAAN)

Demikian disampaikan, untuk menjadi perhatian.

Jakarta, 4 Juni 2024

**Unit Kerja Procurement**

**PT MRT Jakarta (Perseroda)**

Wisma Nusantara, 21<sup>th</sup> floor,  
Jl. M. H. Thamrin 59  
Jakarta 10350  
Indonesia

**Telp.** (62)21 - 3103629

**Fax** (62)21 - 3155846

**Email** [info@jakartamrt.co.id](mailto:info@jakartamrt.co.id)

## LAMPIRAN

[KOP SURAT PERUSAHAAN MASING-MASING]

### LETTER OF INTENT (LOI)

Jakarta, ---- Juni 2024

No Surat : \_\_\_\_\_  
Subjek : Surat Pernyataan Ketertarikan Untuk Mengikuti Pengadaan Jasa Pemeriksaan, Perawatan, Perbaikan Escalator & Elevator PT MRT Jakarta (Perseroda).

#### **Yth. Unit Kerja *Procurement Operation***

Sehubungan dengan sedang dilaksanakannya proses **Pengadaan Jasa Pemeriksaan, Perawatan, Perbaikan Escalator & Elevator PT MRT Jakarta (Perseroda)**, dengan ini kami PT \_\_\_\_\_ bermaksud untuk melakukan pendaftaran guna mendapatkan Dokumen Pengadaan/*Request for Proposal* (RFP) dan mengikuti proses Tender tersebut.

Dengan ini kami juga menyatakan bahwa kami akan menjaga kerahasiaan Dokumen Pengadaan/RFP yang akan diberikan oleh Unit Kerja *Procurement* terkait dengan **Pengadaan Jasa Pemeriksaan, Perawatan, Perbaikan Escalator & Elevator PT MRT Jakarta (Perseroda)**, serta akan mematuhi seluruh proses serta peraturan pengadaan yang berlaku. Apabila kami melanggar ketentuan-ketentuan tersebut kami bersedia untuk di proses sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.

Adapun perwakilan perusahaan yang akan mengikuti keseluruhan proses tender dan kegiatan *Aanwijzing* untuk paket pengadaan ini adalah sebagai berikut:

1. Nama Karyawan & Email Karyawan, serta nomor telepon;
2. Nama Karyawan & Email Karyawan, serta nomor telepon;

Demikian yang dapat kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan Terima Kasih.

Hormat Kami,

PT. \_\_\_\_\_

Materai Rp10.000,- / Materai Elektronik Rp10.000,-

#### **Nama Penanggung Jawab Perusahaan**

*Jabatan Penanggung Jawab*

#### **Note :**

1. Maksimal PIC yang boleh dicantumkan dalam surat ini untuk mengikuti *Aanwijzing* adalah 2 Orang;
2. PIC yang ditunjuk sebagai wakil perusahaan wajib melampirkan copy identitas sebagai karyawan dalam surat Pendaftaran/Lol ini (copy identitas dan dokumen LOI dijadikan 1 file dengan LOI dan wajib disubmit ke dalam sistem eproc PT MRT Jakarta saat pendaftaran);
3. Pada bagian atas surat harus menggunakan logo/Lambang/Symbol perusahaan masing-masing.

**PT MRT Jakarta (Perseroda)**  
Wisma Nusantara, 21<sup>th</sup> floor,  
Jl. M. H. Thamrin 59  
Jakarta 10350  
Indonesia

**Telp.** (62)21 - 3103629  
**Fax** (62)21 - 3155846  
**Email** info@jakartamrt.co.id