

## PENGUMUMAN PELELANGAN DENGAN PASCAKUALIFIKASI

Nomor: 001/P/PGC/PP-OB-MRT/X/2022

### Pengadaan General Contractor untuk Modifikasi Stasiun dan Pedestrian MRT Jakarta (Perseroda) - Periode 2022 – 2024

PT MRT Jakarta (Perseroda) akan melaksanakan Pelelangan dengan Pascakualifikasi untuk **Paket Pengadaan General Contractor untuk Modifikasi Stasiun dan Pedestrian MRT Jakarta (Perseroda) - Periode 2022 – 2024**, dengan rincian sebagai berikut:

#### 1. Rincian Pekerjaan

**Nama Pekerjaan :** Pengadaan General Contractor untuk Modifikasi Stasiun dan Pedestrian PT MRT Jakarta (Perseroda) - Periode 2022 – 2024

**Lingkup Pekerjaan :** Adapun ruang lingkup pekerjaan untuk Pengadaan Jasa Manajemen Pergudangan PT MRT Jakarta (Perseroda), tidak terbatas pada:

- a) Menyusun dan mengusulkan harga satuan dari daftar pekerjaan, material dan spesifikasi terlampir, agar kemudian harga satuan tersebut dapat digunakan dan berlaku selama masa kontrak penyediaan pekerjaan ini.
- b) Melakukan pekerjaan sesuai dengan desain, spesifikasi dan tenggat waktu yang telah disepakati dengan pihak MRT Jakarta.
- c) Melakukan inspeksi hasil pekerjaan bersama dengan pihak MRT Jakarta
- d) Menyusun laporan harian dan Bulanan yang berisi progress dan hasil pekerjaan dan modifikasi untuk kemudian diserahkan kepada PT. MRT Jakarta.

*\*Untuk detail informasi lainnya mengacu pada dokumen RFP.*

#### 2. Persyaratan Peserta

Kualifikasi penyedia Jasa untuk kegiatan ini harus memenuhi persyaratan sebagai berikut :

##### Administrasi :

- 1) Salinan akta pendirian perusahaan awal beserta perubahan terakhir;
- 2) Pengesahan Kemenkumham Akta Pendirian beserta perubahan terakhir;
- 3) Surat Ijin Usaha Perdagangan (SIUP) dan Tanda daftar Perusahaan (TDP) / Nomor Induk Berusaha (NIB);
- 4) Salinan NPWP dan SPPKP atau non PKP;
- 5) Salinan bukti SPT 3 bulan terakhir;
- 6) Surat Bukti Lapor SPT Tahunan Badan tahun 2021;
- 7) Jaminan Penawaran (*Bid Bond*);
- 8) Surat Pernyataan Pencairan *Bid Bond*;
- 9) Surat Pernyataan Tunduk kepada *Request For Proposal* (RFP);
- 10) Surat Pernyataan Sanggup Melaksanakan Pekerjaan sesuai dengan spesifikasi yang dipersyaratkan;
- 11) Surat Kuasa Resmi, Apabila Penandatanganan Surat Penawaran bukan Pimpinan Perusahaan yang tercantum dalam Akte Pendirian atau Perubahan Terakhir;
- 12) Surat Pernyataan Pakta Integritas;
- 13) Surat Penawaran Harga.



**Teknis :**

- 1) Melampirkan Usulan Timeline Pekerjaan;
- 2) Melampirkan Usulan Metodologi Pekerjaan ;
- 3) Melampirkan Pengalaman Pekerjaan Relevan/Sejenis dalam 5 tahun terakhir;
- 4) Melampirkan Usulan Tenaga Ahli & Pendukung;
- 5) Melampirkan Dokumen Sertifikasi (ISO,SMK3,SIUJK);
- 6) Melampirkan usulan Safety & Keterangan safety fatality dari disnaker;

*\*aspek administrasi dan teknis diatas disampaikan pada saat submission proposal penawaran & persyaratan lainnya mengacu pada portal E-Procurement.*

**3. Pendaftaran**

Hari/Tanggal : Senin, 17 Oktober 2022 s/d Kamis, 20 Oktober 2022

Waktu : 09.00 WIB s/d 15.00 WIB

Klasifikasi : Konstruksi

Sub bidang : *Contractor - building, civil & infrastructure, Mechanical/electrical*

Mekanisme : • **Bagi perusahaan yang belum menjadi rekanan:** silahkan agar dapat melakukan registrasi dan melengkapi dokumen legalitas perusahaan pada *portal e-proc* dengan situs: <http://eproc.jakartamrt.co.id/> hingga status perusahaan menjadi *Approve Vendor List (AVL)* atau *Shortlist*.

Pendaftaran • Kemudian, klik tombol daftar pada pengumuman pengadaan di *e-proc* dan *submit/upload* dokumen *Letter of Intent (LOI)* ke dalam sistem *e-proc* PT MRT Jakarta (Perseroda).

- **Bagi yang telah menjadi rekanan (AVL / Shortlist):** klik tombol daftar pada pengumuman pengadaan di *e-proc* dan *submit* dokumen *Letter Of Intent (LOI)* kedalam sistem *e-proc* PT MRT Jakarta (Perseroda).

**(template Letter Of Intent (LOI) mengacu pada lampiran pengumuman ini atau dapat di unduh pada portal e-proc PT MRT Jakarta)**

**4. Rapat Pemberian Penjelasan (Aanwijzing)**

Hari : Jumat, 21 Oktober 2022

Pukul : 10.00 WIB

Tempat : Online Ms.Teams

*\* Undangan dan link akan disampaikan terpisah.*

5. Peserta yang akan mengikuti paket pengadaan ini diwajibkan untuk melakukan pendaftaran sesuai dengan mekanisme pendaftaran serta jadwal yang sudah ditetapkan.
6. Pertanyaan terkait dengan pengadaan ini dapat menghubungi [procurement@jakartamrt.co.id](mailto:procurement@jakartamrt.co.id) atau jika mengalami kendala saat registrasi dapat mengirimkan *email* kepada: [support-eproc@jakartamrt.co.id](mailto:support-eproc@jakartamrt.co.id) dengan subject email : PENGADAAN GENERAL CONTRACTOR UNTUK MODIFIKASI STASIUN DAN PEDESTRIAN PT MRT JAKARTA (perseroda)\_ (NAMA PERUSAHAAN)

Demikian disampaikan, untuk menjadi perhatian.

Jakarta, 14 Oktober 2022

**Unit Kerja Procurement**

**PT MRT Jakarta (Perseroda)**



**LAMPIRAN**

[KOP SURAT PERUSAHAAN]

**LETTER OF INTENT (LOI)**

Jakarta, Tanggal \_\_\_\_\_

No Surat : \_\_\_\_\_  
Subjek : Surat Pernyataan Ketertarikan Untuk Mengikuti Pengadaan  
Jasa Manajemen Pergudangan PT MRT Jakarta (Perseroda).

**Yth. Unit Kerja Procurement**

**UP PIC : Pengadaan General Contractor untuk Modifikasi Stasiun dan Pedestrian PT MRT Jakarta (Perseroda),**

Sehubungan dengan sedang dilaksanakannya proses Pengadaan General Contractor untuk Modifikasi Stasiun dan Pedestrian PT MRT Jakarta (Perseroda), dengan ini kami PT \_\_\_\_\_ bermaksud untuk melakukan pendaftaran guna mendapatkan Dokumen Pengadaan/*Request for Proposal* (RFP) dan mengikuti proses Tender tersebut.

Dengan ini kami juga menyatakan bahwa kami akan menjaga kerahasiaan Dokumen Pengadaan/RFP yang akan diberikan oleh Unit Kerja Procurement terkait dengan Pengadaan Jasa Manajemen Pergudangan PT MRT Jakarta (Perseroda), dan akan mematuhi seluruh proses serta peraturan pengadaan yang berlaku. Apabila kami melanggar ketentuan-ketentuan tersebut kami bersedia untuk di proses sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.

Adapun perwakilan perusahaan yang akan mengikuti keseluruhan proses tender dan kegiatan *Aanwijzing* untuk paket pengadaan ini adalah sebagai berikut:

1. Nama Karyawan & Email Karyawan, serta nomor telepon;
2. Nama Karyawan & Email Karyawan, serta nomor telepon;

Demikian yang dapat kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan Terima Kasih.

Hormat Kami,

PT. \_\_\_\_\_

Materai Rp10.000,- / Materai Elektronik Rp10.000,-

**Nama Penanggung Jawab Perusahaan**

*Jabatan Penanggung Jawab*

**Note :**

1. Maksimal PIC yang boleh dicantumkan dalam surat ini untuk mengikuti *Aanwijzing* adalah 2 Orang;
2. PIC yang ditunjuk sebagai wakil perusahaan wajib melampirkan copy identitas sebagai karyawan dalam surat Pendaftaran/Loi ini (copy identitas dan dokumen LOI dijadikan 1 file dengan LOI dan wajib disubmit ke dalam sistem eproc PT MRT Jakarta saat pendaftaran);
3. Pada bagian atas surat harus menggunakan logo/Lambang/Symbol perusahaan masing-masing.

